

Článok II. PREDMET ZMLUVY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že povinný z vecného bremena **zriaďuje vecné bremeno** v prospech oprávneného z vecného bremena spočívajúce v jeho povinnosti ako vlastníka pozemku:
 - a) **strpieť na pozemku parcela registra „C“ KN č. 795/1, „C“ KN č. 795/3 a „C“ KN 630/1, katastrálne územie Záhor uloženie technologických zariadení tvoriacich aktívnu protikoróznú ochranu plynovodov, ich prevádzku a údržbu v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č. 295/2012, vyhotovenom dňa 22.10.2012 vyhotoviteľom DataGeo, s.r.o., Južná Trieda 82, Košice, ktorý dňa 30.10.2012 úradne overila Správa katastra Sobrance pod č. G1-119/2012.**
 - b) **strpieť vstup osôb a vjazd vozidiel oprávneného z vecného bremena z dôvodu uloženia, prevádzky, údržby, opráv, odborných prehliadok, odborných skúšok a rekonštrukcie technologických zariadení v nevyhnutnom rozsahu na celej výmere parcely registra „C“ KN č. 795/1, „C“ KN č. 795/3 a „C“ KN 630/1, katastrálne územie Záhor.**
2. Vecné bremeno je spojené s vlastníctvom nehnuteľností a v prípade prevodu vlastníckeho práva prechádza spolu s vlastníctvom pozemkov na nadobúdateľa.
3. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Článok III. VZNIK VECNÉHO BREMENA

1. Vecné bremeno ktoré je predmetom tejto zmluvy vzniká právoplatným rozhodnutím Správy katastra Sobrance o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý zároveň zaplatí správny poplatok s týmto úkonom spojený.
3. V prípade, ak správa katastra v rámci konania o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností vytkne zmluve o zriadení vecného bremena alebo návrhu na vklad vecného bremena akékoľvek nedostatky, zmluvné strany zároveň splnomočujú JUDr. Martu Maruniakovú, advokátku, Advokátska kancelária so sídlom Sovietskych hrdinov 200/33, 08901 Svidník, ktorá túto zmluvu vypracovala, na odstránenie týchto nedostatkov. V prípade, že nedostatky vytknuté správou katastra nebude možné opraviť na základe tohto splnomocnenia, zmluvné strany sa zaväzujú, nedostatky v lehote stanovenej správou katastra odstrániť.

Článok IV. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA

1. Za zriadenie vecného bremena zaplatí oprávnený z vecného bremena povinnému z vecného bremena jednorazovú náhradu určenú dohodou zmluvných strán vo výške 350,00 € (slovom tristopäťdesiat eur).
2. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje túto odplatu uhradiť na účet povinného z vecného bremena uvedený v záhlaví tejto zmluvy v lehote do 45 dní odo dňa kedy mu

 2